



LABORATOIRE NATIONAL DU BÂTIMENT
ET DES TRAVAUX PUBLICS

B.P: 20100 LOME - TOGO

Tél.: 22 25 - 62 - 83/ Fax : 22 50 - 81 - 34/ 22 50 77 61

E-Mail : lnbtp@lnbtp.com web : www.lnbtp.com.

NOTE DE SERVICE N° 001/LNBTP/DG/2018

Dans le cadre de la délivrance des actes d'urbanisme conformément aux dispositions édictées dans le décret N°2016-043/PR pris le 1^{er}/04/2016 relatives à l'étude géotechnique des sols de fondations; le LNBTP porte à la connaissance de tous les opérateurs économiques, responsables des habitations et des ménages que de nouveaux prix sont fixés pour réaliser les études de sols et fondations.

Ces nouveaux prix forfaitaires visent à encourager les citoyens à bâtir leurs édifices sur de bons sols respectant les normes de sécurité en vigueur. Ces prix sont fonctions de : la **superficie du terrain**, de la **nature du sol**, de la **zone géographique** dans laquelle le terrain est situé, de l'**expertise professionnelle du laboratoire** ainsi que du type **d'exploitation réservé à l'ouvrage**.

Ces nouveaux prix sont fixés comme suit :

N°	Ouvrages	Superficie	Prix des études
1	Construction d'un entrepôt (un à deux niveaux)	1300 m ²	350 000F CFA
2	Tout ménage de type Rez de chaussée	≤ 300 m ²	250 000F CFA
3	Tout ménage de type Rez de chaussée	300m ² ≤ S ≤ 600m ²	300 000F CFA
4	Tout ménage à un ou deux niveaux	≥ 600m ²	500 000F CFA


Toutefois, les prix consignés dans ce tableau subiront une réduction de 15% lors de la journée porte ouverte qui sera organisée par le LNBTP courant premier semestre 2018.

NB : Les bâtiments à plus de deux niveaux de même que les ouvrages de types industriels seront étudiés au cas par cas suivant la norme NF P 94-500.

Pour d'amples informations, veuillez-vous adresser à Monsieur B. Malaki TCHAMDJA : contacts (00228) 22 25 62 83 / 22 50 81 34, email : lnbtp@lnbtp.com / btchamdja@gmail.com.

Lomé, le 10 JAN 2018

Le Directeur Général,


Bawubadi M. TCHAMDJA
